

# 2023 年药王谷生物科技有限公司土地收储项目绩效评价报告

## 一、项目概况

### （一）项目基本情况

安徽亳州谯城经济开发区管理委员会，办公地址位于亳州市芍花西路，是财政全额拨款行政单位，主要负责开发区总体规划编制开发区详细规划和经济、社会发展计划，经批准后组织实施；制定开发区的各项管理制度和服务工作规定；按规定权限审批或审核开发区内的投资项目，并报有关部门备案或审批；立足“五全”目标，推动经开区授权赋能改革创新；管理建设开发区内的基础设施及公共设施并加强管理；指导协调开发区分支机构或派出机构工作，全程服务企业，保持经济持续增长；区政府授予的其他职权。经开区管委会下设一办五局一中心，规划区面积 28.36 平方公里，建成区面积 22 平方公里。

### （二）项目绩效目标

该项目通过土地收储，优化开发区内土地资源配置，提升土地利用效率，进而带动区域经济发展。具体而言，项目预期实现以下经济效益目标：一是增加土地财政收入，通过

土地出让等方式，为政府财政注入新的活力；二是促进招商引资，优化营商环境，吸引更多优质企业入驻，形成产业集聚效应；三是带动周边地区经济发展，提升区域整体经济实力。

### （三）项目自评步骤及方法：

项目采取自评的方式，成立项目自评小组，结合评价内容，做到有计划，有安排，扎实开展自评工作。按照上级下达的项目支出绩效评价指标体系，自评小组针对申报内容、实施情况、资金兑现、财务管理、社会效益等做出自我评价，认真听取职能部门，企业业主及辖区居民的建议意见，做好自评工作。

## 二、项目资金申报及使用情况

### （一）项目资金申报及批复情况

2023年药王谷生物科技有限公司土地收储项目1342.44万元指标已全部下达。

### （二）项目财务管理情况

项目财务管理严格按照国家财经法规和财务管理制度执行，确保资金使用的合规性、有效性和安全性。项目资金实行专款专用，确保资金不被挪用或滥用。同时，加强内部控制，建立健全财务管理制度，明确职责分工，确保财务信息的真实、准确和完整。

## 三、项目实施及管理情况

### （一）项目组织架构及实施流程。

谯城经开区对药王谷生物科技有限公司土地收储项目采取长效管理，并成立工作领导小组。

组 长：刘 虎 管委会主任

副组长：崔文佳 管委会副主任

曹 磊 管委会副主任

梁 伟 管理服务中心主任

成 员：企业服务中心全体人员

办公室设在财政金融局，办公室主任由王云平担任。

## （二）项目管理情况。

项目采取领导小组负责制，全体成员积极配合、通力合作，对项目实施及资金管理全程跟踪指导。

## （三）项目监管情况。

项目资金由经开区管委会财政金融局具体管理，按投资计划，制定管理制度，对项目资金按项目单独核算实行“专款专用、专人管理”，不得挤占挪用项目资金。严格专项资金审核，不缺项和越程序办理手续，各类专项审批程序，以该专项资金审批表所列资料 and 文件要求为准。

## 四、目标完成情况

### （一）目标完成任务量

截止 2023 年 12 月 31 日，药王谷生物科技有限公司土地 48.399 亩已全部完成收储流程，并顺利交付企业使用。共计投入 1342.44 万元。

### （二）目标完成质量

经开区项目建设在上级有关部门的关心、帮助下、在经开区党工委的领导下，顺利推进，圆满完成，整体评价满意度为 95%。

## 五、项目实施产生成果

经开区所有投入建设项目均是为了保障经开区企业发展，创造良好营商环境，增加谯城区税收收入，增加经开区就业人员岗位，提高管理服务效能，推动经开区更好更快发展，具体项目本身不产生经济价值。

## 六、存在的问题及措施

一是因经开区项目较为零星，项目支出申报数量与实际建设数量之间存在偏差；二是由于经开区项目涉及多个领域，不同项目的资金需求和进度安排各不相同，导致资金调配和使用的复杂性增加。在资金分配过程中，需要综合考虑项目的优先级、紧急程度以及资金效益，以确保资金的有效利用。

下一步措施：一是加强经开区项目的统筹规划和集中管理，减少项目零散现象，提高项目申报的准确性和实际建设数量的匹配度；二是完善资金分配机制，建立科学的项目评估体系，确保资金优先用于重点、急需和效益显著的项目；三是加强项目管理和监督，建立健全的信息披露和监管制度，提高资金使用的透明度和合规性。