



谯城区人民政府关于落实社会投资简易低风险项目工程建设项目工程勘察费等 五项费用减免政策的通知

区直各相关单位：

为进一步优化营商环境，为企业减负，根据市工改办《关于进一步优化社会投资简易低风险项目办理事项的通知》（亳建审改办〔2023〕5号）、《关于优化营商环境落实工程建设领域有关政策的通知》（亳财综〔2022〕158号）文件要求，现将我区相关具体实施细则通知如下：

一、减免范围

谯城区2022年5月10日以后立项备案的新建工业项目，同时具备下列条件：在我区注册的企业、谯城区行政区域范围内社会投资简易低风险工程建设项目、由社会投资或社会投资占主导的，未直接使用各级公共财政投资进行建设、总建筑面积不大于10000平方米（含10000），层数不超过6层（含6层）且建筑高度不大于24米，不涉及生产储存易燃、易爆、剧毒等危险物品，不属于消防特殊建设工程和安全



危大工程，用地性质为工业的普通仓库、生产车间(不含办公楼、宿舍楼及配套建筑)。

二、减免类型及方式

(一)工程勘察费：由谯城经开区管委会委托第三方工程勘察机构进行岩土工程勘察，并出具报告，企业不需要缴纳费用。

(二)施工图设计文件审查费：由谯城经开区管委会委托的第三方图审机构进行图审，企业不需缴纳费用。

(三)基础设施配套费、防空地下室易地建设费、不动产登记费等三项费用按照相关减免政策执行。

三、减免流程

由谯城经开区综合服务窗口对项目是否属于社会投资简易低风险工程建设项目进行核实把关，符合社会投资简易低风险工程建设项目条件的，城市基础设施配套费、防空地下室易地建设费、不动产登记费直接减免；施工图审查、岩土勘察费由谯城经开区管委会委托的第三方机构实施，企业不需要缴纳费用，所需资金由区财政局按现行财政结算体制承担，免申即享。



2023年6月1日